





# PARQUE GIBRALTAR

## Valoración económica
## Preforos con barrena continua
### PILOTES PREFABRICADOS E HINCADOS

EQUIPOS Y TERRATEST

Señores:
**A.M.R. CONSTRUCCIONES**
Ate, Ing. Juan Esteban Muñoz Rodríguez
Correo: gerenciaproyectos@amr.com.co
Teléfono: 316 3059692
Bogotá D.C. - Cundinamarca

**Presupuesto 23188 3A**
Fecha: 05-Mar-24
No. Hojas: 3

# VALORACIÓN ECONÓMICA

## Cuadro de cantidades y precios.

En la siguiente tabla se detallan los precios para la entrega de los servicios descritos en esta propuesta.

| | EQUIPOS Y TERRATEST S.A.S. | PARQUE GIBRALTAR | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Descripción** | **Ud** | **Cant.** | **Valor unitario** | **Precio total** |
| | **FABRICACIÓN DE PILOTES** | | | | |
| 1 | Ejecución de prehuecos mecánicos mediante equipo de barrena continua. Diámetros entre 30cm y 40cm (dependiendo de la sección del pilote pre-fabricado) en profundidad máxima de 12m. Se cobrarán los metros lineales realmente perforado. No incluye retiro de material de excavación ni suministro de ningún material. | m | 22.836,0 | $ 47.903,00 | $ 1.093.907.656 |
| | **COSTOS INDIRECTOS** | | | | **$ 1.093.907.656** |
| A | Administración | % | 9% | | $ 98.451.689 |
| I | Imprevistos | % | 3% | | $ 32.817.230 |
| U | Utilidad | % | 4% | | $ 43.756.306 |
| | **TOTAL ANTES DE IVA** | | | | **$ 1.268.932.881** |
| | IVA sobre utilidad | % | 19% | | $ 8.313.698 |
| | **TOTAL INCLUIDO IVA** | | | | **$ 1.277.246.579** |

- En caso de que la hélice continua no lograr atravesar los estratos encontrados (generalmente en ateriales con más de 40 golpes en el SPT), se deberán realizar todos los pre-huecos del proyecto con un equipo de PMI, siendo responsabilidad del Cliente los costos asociados a la movilización de dicho equipo. El valor unitario por metro lineal con equipo de PMI será de aproximadamente $ 120.000 antes de AIU e IVA sobre utilidad.
- Se ha propuesto la ejecución de prehueco mediante tornillo continuo, teniendo como precedente que las arenas más densas presentan máximo 37 golpes en el SPT.

# CONTACTO

Esperamos poder trabajar con ustedes y apoyar sus esfuerzos para la ejecucion del proyecto en mención con gran éxito. Estamos seguros de que podemos cumplir los retos que se nos presentan y estamos preparados para librar de la mejor manera proyectos con tan alta dificultad técnica.

Si tiene alguna pregunta sobre la propuesta, no dude en contactarnos a través de correo electrónico <comercial@equiposyterratest.com> o a los números de los abajo firmantes. En los próximos días nos pondremos en contacto con usted para encontrar un momento para mantener una conversación de seguimiento sobre la propuesta.

Esperando poder colaborar a ustedes en este proyecto, quedamos atentos a sus comentarios.



Oficina principal: Carrera 19 No 114-09, oficina 505 / Planta: Km. 4 Vía Suba-Cota, Vereda Chorrillos – Bogotá, Colombia
PBX: (57) 601 3101331, Teléfonos: (57) 601 3298121 al 601 3298129 – E-mail: comercial@equiposyterratest.com
www.equiposyterratest.com

EQUIPOS Y TERRATEST

Atentamente,

**EQUIPOS Y TERRATEST S.A.S.**

**JUAN ANTONIO GARCÍA G**.
*Gerente general*
Teléfono: (57) 601 3101331

**EQUIPOS Y TERRATEST S.A.S.**

**MARCELA CORREDOR ALARCÓN**
*Gerente Comercial*
Celular: (57) 320 4581290

EQUIPOS Y TERRATEST